

Porządek obrad
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Wspólnota"
w Skoczowie z dnia 06.07.2026 r.

I. Otwarcie zebrania, przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

II. Przyjęcie porządku obrad:

1. Sprawy członkowskie.
2. Analiza kosztów rozliczenia c.o.
3. Informacja o sposobie załatwiania skarg i wniosków wnoszonych przez mieszkańców za I półrocze 2026 roku.
4. Sprawy różne.

Ad. 1

Podjęto 24 uchwały – od nr 153 do nr 176 dotyczące: umowy sprzedaży, umowy o dożywocie, skreślenia z członkostwa, przyjęcia w poczet członków Spółdzielni, Aktu Poświadczenia Dziedziczenia, stwierdzenia nabycia spadku, umowy ustanowienia odrębnej własności, przedawnienia roszczenia o zwrot udziału członkowskiego.

Ad. 2

Koszty centralnego ogrzewania za sezon grzewczy 2025/2026 przedstawiła Główna Księgowa. Rozliczenie c.o. stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3

Punkt został przeniesiony na kolejne posiedzenie Zarządu.

Ad. 4

Podjęto 1 uchwałę o nr 177 dot. zatwierdzenia wykazu lokali na dofinansowanie za wymianę stolarki okiennej – II kwartał 2026 r.

Podjęto 1 uchwałę o nr 178 dot. zgody na wypowiedzenie Umowy najmu lokalu przy ul. Słonecznej 16.

Podjęto 1 uchwałę o nr 179 dot. przedłużenia terminu Umowy najmu lokalu przy ul. Słonecznej 16.

Podjęto 1 uchwałę o nr 180 dot. akceptacji Umowy sprzedaży ciepła ze Skoczowską Energetyką Ciepłą.

Podjęto 1 uchwałę o nr 181 dot. zgody na rozłożenie zaległości na raty.